



- **Sachsen:** Dresden, Leipzig
- **Sachsen-Anhalt:** Magdeburg
- **Thüringen:** Jena, Weimar, Erfurt

### **Allgemeines:**

- Einzelvolumen ca. 10 bis 60 Mio. Euro
- Bestandsobjekte oder Projektentwicklungen
- Mikrostandorte mit guter Infrastruktur
- Gewerbeanteil möglich, max. 30 % bezogen auf die Gesamtmieteinnahmen
- Kein Erbbaurecht

### **Ansprechpartner:**

Danny Seubert  
danny.seubert@hmg.ag  
Tel.: 040 60 77 72 304

Marius Piehl  
marius.piehl@hmg.ag  
Tel.: 040 60 77 72 305

Wir bitten um Verständnis dafür, dass die Prüfung von Objektunterlagen und eine Rückmeldung nur erfolgen können, wenn uns die vollständige Objektadresse, immobilienpezifische Angaben in relevantem Umfang sowie ein Hinweis auf die Legitimation des Verkäufers vorliegen.

Dieses Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag oder ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags dar, sondern dient lediglich der Information. Eingehende Immobilienangebote betrachten wir als Angebote zum Abschluss eines Maklervertrags, der im Einzelfall erst durch unsere Annahme zustande kommt.