

Die HanseMerkur Grundvermögen AG bündelt sämtliche Immobilienaktivitäten der HanseMerkur Versicherungsgruppe unter einem Dach. Wir sind für das Management eines bedeutenden, stetig wachsenden Immobilienvermögens verantwortlich und etablieren Immobilien - Spezialfonds, an denen sich neben den Versicherungsgesellschaften der HanseMerkur weitere institutionelle Investoren beteiligen können.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum frühestmöglichen Termin eine(n)

## **Portfolio Manager / Fonds Manager m/w**

### **Aufgabengebiet:**

- Eigenverantwortliche rendite-, risiko- und wertorientierte Steuerung unserer Immobilienspezialfonds in Abstimmung mit den Fachbereichen und externen Dienstleistern
- Erstellung der Fonds- und Budgetplanung inkl. regelmäßiger Hochrechnungen und Szenarioanalysen
- Fachlicher Ansprechpartner für unsere Anleger; Erstellung aussagefähiger Reportings Betreuung aller relevanter Gremien;
- Vorbereitung / Organisation der Anlageausschusssitzungen; Erstellen von Entscheidungsvorlagen
- Strategisches Finanz- und Liquiditätsmanagement
- Ansprechpartner für die Kapitalverwaltungsgesellschaft

### **Bewerberprofil:**

- Abgeschlossenes kaufmännisches Studium mit entsprechender immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation (z.B. Immobilienökonom, ebs) (Master oder Diplom)
- Mehrjährige Berufserfahrung im Umgang mit direkten und indirekten Immobilienanlagen, idealerweise bei einer Kapitalverwaltungsgesellschaft oder einem institutionellen Investor
- Gute Kenntnisse des deutschen Investmentrechts (KAGB)
- Konzeptionelles Arbeiten, hohe Belastbarkeit, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein, sehr gute analytische Fähigkeiten
- Gute EDV-Kenntnisse der gängigen Office-Anwendungen
- Verhandlungssichere Englischkenntnisse
- Kundenorientierung, souveränes Auftreten, Kommunikationsstärke
- Durchsetzungsvermögen, Teamgeist, Überzeugungsstärke

Wir haben viel vor. Wollen Sie dabei sein?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung.

HanseMerkur Grundvermögen AG  
Warburgstraße 4  
20354 Hamburg

### **Ansprechpartnerin:**

Frau Nicole-Alessandra Theis  
nicole-alessandra.theis@hmg.ag  
Tel: +49 40 60 77 72 121.