

Technischer Asset Manager (m/w/d)

Die HanseMerkur Grundvermögen AG bündelt sämtliche Immobilienaktivitäten der HanseMerkur Versicherungsgruppe unter einem Dach. Wir sind für das Management eines bedeutenden, stetig wachsenden Immobilienvermögens verantwortlich und etablieren hierfür Immobilien – Spezialfonds und andere Investmentvehikel, an denen sich neben den Versicherungsgesellschaften der HanseMerkur weitere institutionelle Investoren beteiligen können.

Ihre Aufgaben

- Verantwortung für das technische Asset Management eines deutschlandweit stark wachsenden Portfolios aus Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Technische Unterstützung des Investment Managements im Ankaufsprozess von Bestandsimmobilien und Projektentwicklungen
- Beauftragung und Steuerung der Technischen Due Diligence und des laufenden Projektcontrollings von der Planungsphase bis zur Fertigstellung und Abnahme
- Erstellung und Überwachung objektspezifischer Jahres-, Bau- und Instandhaltungsbudgets im Rahmen des Bestandsimmobilien Managements
- Vergabe und Steuerung von Bau-, Planungs- und sonstigen technischen Leistungen inkl. Kostenverfolgung
- Steuerung der unterschiedlichen externen technischen Dienstleister in allen Phasen des Immobilienzyklus

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (der Architektur oder Bauingenieurwesen) idealerweise verbunden mit einer immobilienwirtschaftlichen Zusatzausbildung
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im Bereich der vorgenannten Tätigkeitsfelder wünschenswert
- Sichere Handhabung bei der Koordination von Projektbeteiligten und Steuerung von externen Dienstleistern
- Sehr gute EDV-Kenntnisse (gängige Office-Anwendungen)

Eine interessante und vielseitige Aufgabe und ein professionelles, dynamisches Arbeitsumfeld in einem jungen, ambitionierten Unternehmen erwarten Sie!

Wir haben viel vor. Wollen Sie dabei sein?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung.

HanseMerkur Grundvermögen AG | Warburgstraße 4 | 20345 Hamburg
Isabelle Junge | karriere@hmg.ag | Tel: +49 40 60 77 72 123 | www.hmg.ag