



## Projekt- und Abteilungsleitung Datenmanagement (m/w/d)

Die HanseMerkur Grundvermögen AG bündelt sämtliche Immobilienaktivitäten der HanseMerkur Versicherungsgruppe unter einem Dach. Wir sind für das Management eines bedeutenden, stetig wachsenden Immobilienvermögens verantwortlich und etablieren hierfür Immobilien – Spezialfonds und andere Investmentvehikel, an denen sich neben den Versicherungsgesellschaften der HanseMerkur weitere institutionelle Investoren beteiligen können.

### Ihre Aufgaben

- Übernahme der Projektsteuerungsfunktion für den Aufbau einer neuen Organisationseinheit mit dem Schwerpunkt Datenmanagement und anschließende Übernahme der Leitungsfunktion (fachlich und disziplinarisch) für diese neu geschaffene Abteilung inkl. Personal- und Ressourcenplanung
- Entwicklung von Arbeitsprozessen und Qualitätsstandards für das Datenmanagement mit dem Schwerpunkt Objekt- und Mietenbuchhaltung
- Übernahme der Verantwortung für die Erfassung, Verarbeitung und Qualitätssicherung sämtlicher objektbezogener Daten und Buchhaltungstätigkeiten (Betriebskostenabrechnungen, Belegprüfungen und Kontierungen, Forderungsmanagement, etc.)
- Mitwirkung bei der Erstellung von objektspezifischen Jahresbudgets, Businessplänen sowie Wirtschaftlichkeitsberechnungen in Zusammenarbeit mit dem Asset Management
- Erstellung und Präsentation von Entscheidungsvorlagen sowie Ad-hoc Analysen für Gremien

### Ihr Profil

- Wirtschaftswissenschaftliches Studium mit Schwerpunkt Controlling / Finanzen / Steuern
- Langjährige Praxiserfahrung in der Immobilienwirtschaft, vorzugsweise im Asset-/ Property Management ggf. mit Schwerpunkt Rechnungswesen / Buchhaltung
- Erste Führungserfahrungen als Team- oder Projektleitung wünschenswert
- Ausgeprägte analytische und organisatorische Fähigkeiten
- Hohe Affinität für IT-Anwendungen, insbesondere Datenbanken sowie sehr gute MS-Office Kenntnisse
- Unternehmerisches Denken und Handeln, hohe Belastbarkeit, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und Verbindlichkeit
- Präzise, selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise

Verantwortungsvolle, interessante Aufgaben in einem sehr anspruchsvollen Projekt, flache Hierarchien sowie kurze Entscheidungswege in einem professionellen, dynamischen Arbeitsumfeld erwarten Sie!

### Wir haben viel vor. Wollen Sie dabei sein?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung.

HanseMerkur Grundvermögen AG | Warburgstraße 4 | 20345 Hamburg  
Isabelle Junge | karriere@hmg.ag | Tel: +49 40 60 77 72 123 | www.hmg.ag

