



## MÜNCHEN-AU: Exklusiv möblierte Designerwohnung in direkter Isarnähe

Wohnen am Wasser und im Grünen: Die sonnige Wohnung ist zum weitläufigen und grünen Innenhof Rodenstock Garten ausgerichtet. Hier genießt man herrliche Ruhe.

- Designer-Vollmöblierung
- Einbauküche (Siemens)
- Einbauschränke
- Waschmaschine und Trockner (Siemens)
- TV Fernsehgerät (Internetfähig)
- inkl. Bettwäsche und Handtücher
- Geschirr und Küchenutensilien
- Fußbodenheizung
- Internet
- Nahe der Innenstadt und dem trendigen Glockenbachviertel
- Zentral und trotzdem ruhig und hell
- Exzellente Verkehrsanbindung in alle Richtungen befindet sich direkt am Ende der
- Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, hoher Freizeitwert, Restaurants, Café's, Bars befinden sich in unmittelbarer Nähe

Wohnfläche: ca. 136 m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

Bäder: 2

Stellplatz: 1

Pauschalmiete: 5.900,- € inkl. NK