



Objektbuchhalter (m/w/d)

Die HanseMerkur Grundvermögen AG bündelt sämtliche Immobilienaktivitäten der HanseMerkur Versicherungsgruppe unter einem Dach. Wir sind für das Management eines bedeutenden, stetig wachsenden Immobilienvermögens verantwortlich und etablieren hierfür Immobilien-Spezialfonds und andere Investmentvehikel, an denen sich neben den Versicherungsgesellschaften der HanseMerkur weitere institutionelle Investoren beteiligen können.

IHRE AUFGABEN

- Bearbeitung sämtlicher buchhalterischer Aufgabenstellungen für Wohn- und Gewerbemietobjekte
- Debitoren- und Kreditorenbuchhaltung (Mieten, Kautionen, Kosten)
- Verwaltung, Klärung und Pflege der Mieter- und Objektkonten
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs, SEPA-Lastschriften und Führung der Bankkonten
- Erstellung der monatlichen Reporting Packages für die Fondsbuchhaltung
- Durchführung des Forderungsmanagements in Abstimmung mit dem kaufmännischen Property Manager
- Budgeterstellung, Budgetcontrolling, Dokumentationen sowie Datenanalysen und Reportings
- Enge Zusammenarbeit mit dem Property Management und Abstimmung mit dem Asset Management

IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung, Weiterbildung zum Bilanzbuchhalter oder vergleichbare Ausbildung in der Immobilien- oder Finanzbranche
- Mehrjährige Erfahrung in der Buchhaltung gewerblicher Objekte – idealerweise bereits im Fondsumfeld
- Gute Kenntnisse einer Hausverwaltungssoftware
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis und Freude am Umgang mit buchhaltungsbezogenen Fragestellungen
- Hohes Maß an Teamfähigkeit, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und Kommunikationsvermögen

Wir haben viel vor. Wollen Sie dabei sein?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung. Eine interessante und vielseitige Aufgabe und ein professionelles, dynamisches Arbeitsumfeld in einem jungen, ambitionierten Unternehmen erwarten Sie!

