



## Spezialist Objektbuchhaltung (m/w/d)

Die HanseMerkur Grundvermögen AG bündelt sämtliche Immobilienaktivitäten der HanseMerkur Versicherungsgruppe unter einem Dach. Wir sind für das Management eines bedeutenden, stetig wachsenden Immobilienvermögens verantwortlich und etablieren hierfür Immobilien-Spezialfonds und andere Investmentvehikel, an denen sich neben den Versicherungsgesellschaften der HanseMerkur weitere institutionelle Investoren beteiligen können.

### IHRE AUFGABEN

- Bearbeitung sämtlicher buchhalterischer Themen bei der Einführung einer Verwaltungssoftware
- Mitarbeit bei der Umstellung externer Dienstleister auf die Plattform
- Migration von Buchhaltungs- und Stammdaten in die Verwaltungssoftware
- Ansprechpartner für Fachfragen der externen Objektbuchhalter
- Datenanalysen und Reportings
- Laufendes Monitoring der buchhalterischen Tätigkeiten der Property Management-Dienstleister
- Enge Zusammenarbeit mit den Property Managern und Abstimmung mit dem Asset Management
- Unterstützung bei der Analyse von Mietrückständen

### IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung, (Weiterbildung zum Bilanzbuchhalter) oder vergleichbare Ausbildung in der Immobilien- oder Finanzbranche (z.B. Immobilienkaufmann/-kauffrau mit buchhalterischem Schwerpunkt)
- Mehrjährige Erfahrung in der Buchhaltung gewerblicher Objekte – idealerweise im Fondsumfeld
- Gute Kenntnisse einer Hausverwaltungssoftware für gewerblich geprägte Immobilien, bestenfalls iX-Haus
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis und Freude am Umgang mit buchhaltungsbezogenen Fragestellungen
- Hohes Maß an Teamfähigkeit, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und Kommunikationsvermögen

## Wir haben viel vor. Wollen Sie dabei sein?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung. Eine interessante und vielseitige Aufgabe und ein professionelles, dynamisches Arbeitsumfeld in einem jungen, ambitionierten Unternehmen erwarten Sie!

