

Presseinformationen

BLACK **F**

Temporary Living



PRESSEINFORMATION

Black F – Temporary Living

Hotel? Wohnung? Black F! Black F steht für Black Forest House – hier wird Wohnen auf Zeit neu interpretiert. Stilvoll gestaltete Serviced Apartments vereinen den Wohlfühl-Charakter einer Wohnung mit dem Service eines Hotels. Ob zwei Nächte oder mehrere Monate, Projektmitarbeiter, Doktoranden, Geschäfts- oder Langzeitreisende, Wohnungssuchende oder Touristen: Im Black F kommt jeder Gast in den Genuss badischer Gastfreundschaft.

Das Beste aus Wohnen und Hotel. Modernes Design, ausgewählte Materialien, stimmige Gemütlichkeit – die Serviced Apartments heben sich deutlich von standardisierten Hotelzimmern ab. Eine voll ausgestattete Kitchenette, ein gemütlicher Ess-, Wohn- und Schlafbereich und ein großzügiges Badezimmer bieten eine wohnungsähnliche Struktur. Ausreichend Stauraum, große Ablageflächen, gute Beleuchtung und viele Steckdosen gehören maßgeblich zur Ausstattung dazu. Sowohl im „Clean-up“- als auch im „Laundry“-Room steht alles für eine eigenständige Zimmer- und Wäschereinigung zur Verfügung. Die Freiheit und Unabhängigkeit, die man aus den eigenen vier Wänden kennt, werden spürbar. Trotz aller Eigenständigkeit wird der Service im Black F großgeschrieben. Wöchentliche Zimmerreinigung und Wäschewechsel sowie kostenloses WLAN mit unkompliziertem Zugang sind inklusive. Wer möchte nutzt die Lobby als verlängertes Wohnzimmer und macht es sich vor dem Kamin gemütlich, wer den Tag lieber sportlich ausklingen lässt, geht ins Fitness-Studio direkt nebenan. Der Black F-Concierge, ein individueller Reiseführer, fasst die Highlights und Tipps der jeweiligen Stadt zusammen und liegt als gedruckte Version in den Zimmern aus.

Kontaktfreudig trifft Kontaktlos. Digitalisierung spielt im Black F eine zentrale Rolle. Der digitale Check-In und Check-Out ermöglichen eine flexible An- und Abreise ohne Wartezeiten an der Rezeption. Jeder Gast erhält seinen persönlichen Zugangscodes per E-Mail vor dem Anreisetag. In der digitalen Gästemappe finden sich alle nützlichen Informationen für den Aufenthalt, Wünsche und Anmerkungen können online an das Black F-Team weitergegeben werden. Selbst die Waschküche ist digitalisiert und macht eine Maschinen-Reservierung via App möglich, der Wäschestatus kann abgefragt und online bezahlt werden. Wer es lieber klassisch analog mag, findet im Black F-Team einen zuverlässigen Ansprechpartner.

Hohe Qualität zu niedrigen Preisen. Die schlanken Strukturen und digitalen Prozesse des Black F reduzieren zum einen das Servicelevel eines klassischen Hotels, zum anderen hebt sich das Black F durch seine übersichtlichen Buchungskategorien – Shortstay, Midstay und Longstay – von den starren Ratenstrukturen der Hotelbranche ab. Das Ergebnis: Ein deutlicher Preisvorteil für die Gäste, insbesondere im Longstay-Bereich. Das kleinste Apartment, das Studio Black XS, ist ab 29 Nächten bereits ab 33 Euro pro Nacht buchbar – im Vergleich zur Hotellerie sparen die Gäste bis zu 50 Prozent ein. Bei Midstay-Buchungen, ab 7 Nächten, bis zu 25 Prozent.

Black F erobert Süddeutschland. Das mittelfristige Ziel ist es, in ganz Süddeutschland mit Black F vertreten zu sein. Nicht umsonst trägt die Marke ihren Namen und setzt damit auf die badische Kultur, Black F interpretiert den urigen und gemütlichen Charme des Schwarzwaldes modern und innovativ. Seit Ende 2020 hat das Black F im Freiburger Güterbahnhofsareal seinen ersten Standort eröffnet, im Green Tower ist der zweite Standort bereits in der Bauphase, in Konstanz der dritte in Planung.



Über Uns

Das Start-Up, die Black F House GmbH, wurde 2020 von Annabell Unmüssig gegründet und hat ihren Sitz im Black F-Standort im Güterbahnhofareal in Freiburg. Das junge Start-Up besteht aus einem sechsköpfigen Team und hat sich nicht umsonst für den Namen Black F entschieden. Denn es gilt: Den Schwarzwald, die badische Tradition deutschlandweit bekannter zu machen und das teils verstaubte Image von Bollenhut und Kuckucksuhren aufzupeppen. Mit den stilvollen Serviced Apartments greift das Unternehmen die zunehmend gefragte und notwendige örtliche Flexibilität im Berufsleben auf und bedient zugleich den Wunsch von Touristen, Urlaubstage als Selbstversorger flexibel zu gestalten. Zudem geht das Konzept von Black F auf das gesellschaftsrelevante Thema des angespannten Wohnungsmarktes ein. Durch die Serviced Apartments wird ein Angebot geschaffen, das nicht mit dem Wohnungsmarkt, sondern mit der Kurz- und Langzeitvermietung von Privatwohnungen konkurriert. Der erste Black F-Standort hat im November 2020 in Freiburg eröffnet, zwei weitere Standorte sind in Süddeutschland bereits in der Bauphase und in Planung. Als mittelfristiges Ziel möchte das Start-Up in den nächsten Jahren in ganz Süddeutschland mit Black F vertreten sein.

ZAHLEN & FAKTEN

Black F House GmbH

Unternehmensname und Adresse:	BlackF House GmbH Waldkircher Str. 30, 79106 Freiburg im Br.
Geschäftsführer:	Annabell Unmüssig und Dennis Bihler
Gründungsjahr:	2020
Mitarbeiteranzahl:	6
Branche:	Serviced Apartments / Beherbergung
Markenname:	Black F

Black F Güterbahnhofareal Freiburg

Eröffnung:	November 2020
Adresse:	Waldkircher Str. 30, 79106 Freiburg im Br.
Fläche:	6.474 m ²
Etagen:	6
Anzahl Apartments:	138
Apartment- Kategorien:	Studio Black XS (20 m ²), Studio Black S (23 m ²), Studio Black M (25-32 m ²), Suite Black L (39-54 m ²), Suite Black XL (55-70 m ²)
Preiskategorien	Shortstay ab 69 EUR, Midstay ab 49 EUR, Longstay ab 33 EUR
Services:	Wöchentliche Zimmerreinigung, Bügel- und Putzutensilien zum Ausleihen, Naturkosmetik von Saint Charles, Externes Fitnessstudio im Gebäude, Bäckerei und mehrere Restaurants im Gebäude, Chill-out und Co-Working-Bereich in der Lobby, Welcome-Kaffee und -Tee
Besonderheiten:	Online Check-In/Check-Out, Online-Schließsysteme, Digitale Waschküche, kostenfreies Wifi



BLACK **F**
Temporary Living

Pressekontakt:

Angela Ipach

Black F House GmbH

Waldkircher Straße 30, 79106 Freiburg i. Br.

M (+49) 0177 23 20 355

angela.ipach@blackf.house

www.blackf.house