Senior Portfolio Manager (m/w/d)

Schwerpunkt: Portfolio-/Fondsmanagement

Die HanseMerkur Grundvermögen AG ist ein auf den deutschen Immobilienmarkt spezialisierter Asset- und Investment-Manager. Wir stehen für langfristig orientierte Immobilien-Investments und ganzheitliches Immobilienmanagement mit hanseatischer Handschrift. Fairness, Vertrauen und Zuverlässigkeit bestimmen den Umgang mit unseren Geschäftspartnern und Mitarbeitern. Rund 100 erfahrene Immobilien-Spezialisten in den Bereichen Asset- und Portfolio Management, Investment, Vermietung, Finanzierung / Beteiligungsmanagement, Controlling und Recht betreuen die Immobilien und Fonds gemeinsam, effizient und ganzheitlich. Aktuell verantworten wir ein Immobilienvermögen von über sechs Milliarden Euro.

IHRE AUFGABEN

- Eigenverantwortliches Management von Immobilienspezialfonds
- Steuerung der Immobilienspezialfonds und / oder Finanzierungsfonds in Bezug auf Rendite-, Risiko- und Wertentwicklung
- Erstellung der Fonds- und Budgetplanung inkl. regelmäßiger Hochrechnungen und Szenarioanalysen
- Abstimmung mit den Fachbereichen sowie externen Dienstleistern
- Mitwirkung im An- und Verkaufsprozess
- Erstellung aussagekräftiger Reportings, Präsentationen und Entscheidungsvorlagen
- Betreuung aller relevanten Gremien u. a. Vorbereitung und Durchführung der Anlageausschusssitzungen
- Portfoliostrategisches Finanz- und Liquiditätsmanagement
- Mitarbeit bei internen Projekten

IHR PROFIL

- Mehrjährige Berufserfahrung im Management von Immobilienspezialfonds
- Abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches, bzw. wirtschaftswissenschaftliches Studium oder vergleichbare Ausbildung - ergänzende Erfahrung im Bereich Asset Management wünschenswert
- Hohe Belastbarkeit, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und sehr gute analytische Fähigkeiten
- Professionelles Auftreten mit starker Kunden- und Serviceorientierung
- Ein hohes Maß an Teamfähigkeit, Überzeugungsstärke und „Hands-on-Mentalität“
- Gute EDV-Kenntnisse der gängigen Office-Anwendungen

UNSERE BENEFITS

- Langfristiger und sicherer Arbeitsplatz
- Toller Teamgeist und gute Zusammenarbeit
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Zuschüsse für öffentliche Verkehrsmittel
- Vergünstigungen im Fitness- und Freizeitbereich
- Kostenlose betriebliche Krankenzusatzversicherung
- Marktgerechtes Vergütungspaket

FOCUS TOP ARBEITGEBER MITTELSTAND 2023
FOCUSBUSINESS.DE IN KOOPERATION MIT FACTS & FIELD

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung. Interessante, vielseitige Aufgaben und ein professionelles, dynamisches Arbeitsumfeld in einem jungen, ambitionierten Unternehmen erwarten Sie.

HanseMerkur Grundvermögen AG |Warburgstraße 4 | 20354 Hamburg | Carolin von der Born | karriere@hmg.ag | Tel: +49 40-60 77 72-124 |