

STARTEN SIE MIT UNS DURCH!

Controller mit Schwerpunkt Business Intelligence (m/w/d)

Die HanseMerkur Grundvermögen AG ist ein auf den deutschen Immobilienmarkt spezialisierter Asset- und Investment-Manager. Wir stehen für langfristig orientierte Immobilien-Investments und ganzheitliches Immobilienmanagement mit hanseatischer Handschrift. Fairness, Vertrauen und Zuverlässigkeit bestimmen den Umgang mit unseren Geschäftspartnern und Mitarbeitern. Rund 100 erfahrene Immobilien-Spezialisten in den Bereichen Asset- und Portfolio Management, Investment, Vermietung, Finanzierung / Beteiligungsmanagement, Controlling und Recht betreuen die Immobilien und Fonds gemeinsam, effizient und ganzheitlich. Aktuell verantworten wir ein Immobilienvermögen von über sechs Milliarden Euro.

IHRE AUFGABEN

- Weiterentwicklung der Reporting- und Steuerungssysteme im Bereich Controlling
- Aufbau und Weiterentwicklung von Power BI
- Entwicklung und Einführung von Standards für die Modellierung und Visualisierung der Unternehmensdaten
- Analyse und Umsetzung der vielfältigen Reporting-Anforderungen der Fachbereiche - insbesondere Real Estate Controlling, Asset Management und Portfolio Management
- Weiterentwicklung des regelmäßigen Reportings an den Vorstand
- Unterstützung bei Forecast- und Budgetierungsprozessen
- Durchführung von Ad-hoc-Analysen mithilfe von Power BI und Excel
- Entwicklung und Implementierung von aussagekräftigen Dashboards und Reports in Power BI
- Identifikation von Trends im Bereich Finanzen und Controlling und Ableitung von Handlungsempfehlungen
- Agiles Projektmanagement, Erstellung von User Stories, Durchführung von fachlichen Tests und Abnahme von Umsetzungen der Dienstleister
- Mitwirkung aus kaufmännischer Perspektive beim Aufbau und Betrieb des Data Warehouse in enger Zusammenarbeit mit dem Data Architect und Data Scientist sowie den Dienstleistern
- Mitwirkung bei der Entwicklung und Erstellung von Datenmodellen und ETL-Prozessen
- Sicherstellung der Datenqualität und Einführung geeigneter Konzepte

IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Studium der BWL, Wirtschaftsinformatik, Wirtschaftsmathematik o.ä., idealerweise mit Schwerpunkt Finanzen/Controlling
- Mehrjährige Berufspraxis im Controlling
- Expertenkenntnisse und fundierte Erfahrung im Umgang mit Microsoft Power BI
- Sehr gute Excel-Kenntnisse
- Gute praktische Erfahrung in der Umsetzung komplexer Berichts-anforderungen sowohl mithilfe von Power BI als auch mit Excel
- Gute SQL-Kenntnisse sowie ein gutes Verständnis von Data Warehouse Strukturen
- Idealerweise, aber keine Voraussetzung, bereits Berührungspunkte mit den Bereichen Immobilienwirtschaft, Asset Management, Fondsmanagement
- Hohe Zahlenaffinität, ausgeprägtes analytisches Denkvermögen
- Fähigkeit, komplexe Zusammenhänge schnell zu erfassen und nachvollziehbar darzustellen
- Offene und kommunikative Persönlichkeit mit Argumentations- und Überzeugungstalent
- Eigenständige sowie lösungs- und projektorientierte Arbeitsweise
- Hohe Konzeptionsstärke ebenso wie ausgeprägte eigenständige Umsetzungskompetenz
- Idealerweise Erfahrung in Programmiersprachen wie VBA und Python
- Grundlegendes Verständnis von Datenbankmodellierung und Data Warehouse-Lösungen
- Sehr gute Deutschsprachkenntnisse in Wort und Schrift

UNSERE BENEFITS

- Langfristiger und sicherer Arbeitsplatz
- Toller Teamgeist und gute Zusammenarbeit
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Zuschüsse für öffentliche Verkehrsmittel
- Vergünstigungen im Fitness- und Freizeitbereich
- Kostenlose betriebliche Krankenzusatzversicherung
- Marktgerechtes Vergütungspaket



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung. Interessante, vielseitige Aufgaben und ein professionelles, dynamisches Arbeitsumfeld in einem jungen, ambitionierten Unternehmen erwarten Sie.